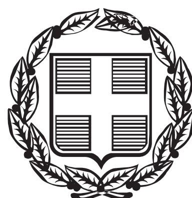


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 450**

3 Οκτωβρίου 2014

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 15546/168004

Επανακαθορισμός των ορίων αιγιαλού - παλαιού αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση «Μπαταριά», Συνοικία Β΄ σχεδίου πόλης Χαλκίδας, Δήμου Χαλκιδέων, Ν. Ευβοίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3,4 και 5, του Ν.2971/2001 (Φ.Ε.Κ 285/2001 τ. Α΄) «περί αιγιαλού και παραλίας και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 113 του Ν. 3978/2011 (Α΄ 137) με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 5 του Ν. 2971/2001.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 551/1988 «Οργάνωση Νομαρχιών - Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών» (Φ.Ε.Κ 259 τ. Α΄), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 284/1988 «περί οργανισμού Υπ. Οικονομικών».

6. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15 τ. Α΄/28-01-2004) «μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» δυνάμει των οποίων από 10-04-2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

7. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ 87/τ. Α΄/7.6.2010) περί «νέας αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ιδίως τις διατάξεις της παρ. 1 και 2 του άρθρου 6, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 280 και τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 283.

8. Το αριθμ. Δ6Α 1022671 ΕΞ 2011/10-02-2011 έγγραφο του Υπ. Οικονομικών, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (του Ν. 2503/1997, Α΄ 107), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Α΄ 15) και καταγράφονται στην αριθμ. 1063649/790/Α0006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ασκούνται από 01/01/2011, από τους Γενικούς Γραμματείς των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 280 του Ν. 3852/2010 (Α΄87).

9. Τις διατάξεις του Π.Δ. 138/2010 (Φ.Ε.Κ 231/τ. Α΄/27-12-2010) «περί οργανισμού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας».

10. Την από 14-08-2014 έκθεση (6ο πρακτικό) της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 της αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού, που επανακαθόρισε τα όρια αιγιαλού - παλαιού αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση «Μπαταριά», Συνοικία Β΄ σχεδίου πόλης Χαλκίδας, Δήμου Χαλκιδέων, Ν. Ευβοίας, με ενδιαφερόμενο τον Δήμο Χαλκιδέων.

11. Το από Δεκέμβριο 2012, με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε από φορέα του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ΟΤΑ) και ειδικότερα από τον διπλωματούχο Τοπογράφο Μηχανικό Ελευθέριο Αννέ, υπάλληλο της Υπηρεσίας Δόμησης, του Δήμου Χαλκιδέων, σε δύο (2) πινακίδες, με αριθμ. σχεδίου Τ-1 και Τ-2, το οποίο θεωρήθηκε την 07-05-2014 από το Νικόλαο Μπάνο, διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό, Δ/ντη της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Χαλκιδέων, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

12. Το αριθμ. Φ.119/265298/Σ.71/10-01-2013 έγγραφο του Γ.Ε.ΕΘ.Α - Γ΄Κλάδος/Γ2 - Τ.Ε.Υ., σύμφωνα με το οποίο από πλευράς αρμοδιοτήτων του, όπως αυτές απορρέουν από το άρθρο 17 του Ν. 2971/2001, δεν έχει αντίρρηση για τη συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού των ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην εξεταζόμενη θέση.

13. Την αριθμ. 4526/20-08-2014 αίτηση προς την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Εύβοιας του Δήμου Χαλκιδέων με την οποία αιτείται ο επανακαθορισμός του αιγιαλού - παραλίας στην θέση «Μπαταριά», Συνοικία Β΄ σχεδίου πόλης Χαλκίδας, να ολοκληρωθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2971/2001, όπως αυτός ίσχυε μέχρι την τροποποίηση του, σύμφωνα με το άρθρο 11, του Ν. 4281/2014 (ΦΕΚ 160/τ. Α΄/08-08-2014).

14. Το αριθμ. Φ121/2300/25-08-2014 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, με το οποίο ζητείται η έκδοση της απόφασης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 14-08-2014 έκθεση (6ο πρακτικό) της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 της αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού, που επανακαθόρισε τα όρια αιγιαλού - παλαιού αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση «Μπαταριά», Συνοικία Β΄ σχεδίου πόλης Χαλκίδας, Δήμου Χαλκιδέων, Ν. Ευβοίας, με ενδιαφερόμενο τον Δήμο Χαλκιδέων, καθώς και το από τον Δεκέμβριο 2012, με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε από φορέα του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ΟΤΑ) και ειδικότερα από τον διπλωματούχο Τοπογράφο Μηχανικό Ελευθέριο Αννέ, υπάλληλο της Υπηρεσίας Δόμησης, του Δήμου Χαλκιδέων, σε δύο (2) πινακίδες, με αριθμ. σχεδίου Τ-1 και Τ-2, το οποίο θεωρήθηκε την 07-05-2014 από τον Νικόλαο Μπάνο, διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό, Δ/ντη της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Χαλκιδέων, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

Στο παραπάνω από Δεκέμβριο 2012 τοπογραφικό διάγραμμα σε δύο (2) πινακίδες, με αριθμ. σχεδίου Τ-1 και Τ-2, η αρμόδια Επιτροπή επανακαθόρισε:

Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 48, 49, ..., 69, 69Α, 69Β, 69Γ, 70, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87).

Η οριογραμμή του αιγιαλού επανακαθορίζεται μετά τη διενέργεια εγκ/νων προσχώσεων, που πραγματοποιήθηκαν κατά την κατασκευή της περιφερειακής οδού της πόλης της Χαλκίδας, από Υψηλή Γέφυρα έως Αγ. Στέφανο δια περιπορείας των κόλπων Αγ. Μαρίνας και Αγ. Στεφάνου.

Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 48΄, 49΄, ..., 69΄, 69Α΄, 69Β΄, 69Γ΄, 70΄, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87).

Η οριογραμμή παραλίας επανακαθορίζεται, σε μεταβλητή απόσταση από αυτήν του αιγιαλού, από 4 έως 10 μέτρα, για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1, της παρ. 3 του άρθρου 2 και της παρ. 1 του άρθρου 7 του Ν. 2971/2001 και έτσι ώστε να μην υπερβαίνει την εγκ/νη γραμμή δόμησης του σχεδίου πόλης, κατ' εφαρμογή της παρ. 5 του άρθρου 7 του ίδιου Νόμου.

Αποφαίνεται ότι υπάρχει παλαιός αιγιαλός, ο οποίος προήλθε από τη διενέργεια προσχώσεων, συνέπεια της εκτέλεσης τεχνικών έργων για την κατασκευή της περιφερειακής οδού και καθορίζει αυτόν με μπλε συνεχή γραμμή με στοιχεία 53, 1΄΄, 2΄΄, 3΄΄, ..., 19΄΄, 20΄΄, 21΄΄, 69Γ, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87).

Στη ζώνης παραλίας δεν υπάρχουν.

Την ακύρωση της υπ΄αριθμ.Φ121/19019/11-11-1987 (ΦΕΚ. 1176/τ. Δ΄/08-12-1987) απόφασης του Νομάρχη Εύβοιας, περί καθορισμού ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην περιοχή τμήμα Τσιμεντάδικο – Αγ. Στέφανος για την Γέφυρα Στενού Ευρίπου και παράκαμψη Χαλκίδας, με την οποία επικυρώθηκαν η από 13/10/1987 Έκθεση της αρμόδιας επιτροπής και το από 19/11/1985 τοπογραφικό διάγραμμα των μηχανικών Μ. Ασημάκη – Κ. Μπαρτζώκα, σε κλίμακα 1:500. Η οριογραμμή του αιγιαλού αυτού με κορυφές 62, 62α, 62β, 62γ, 62δ, 62ε, 63 αποτελεί την οριογραμμή του παλιού αιγιαλού που καθορίζεται με την παρούσα με κορυφές 9΄΄, 10΄΄, 11΄΄, 12΄΄, 13΄΄, 14΄΄, 15΄΄ αντίστοιχα.

Την εν μέρει ακύρωση της αριθμ. Φ121/813/19-05-1987 (ΦΕΚ 525/τ. Δ΄/10-06-1987) απόφασης του Νομάρχη Εύβοιας, περί καθορισμού ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση Άγιος Στέφανος «Μπαταριά» Χαλκίδας Ν. Εύβοιας, με την οποία επικυρώθηκαν η από 04/10/1985 Έκθεση της αρμόδιας επιτροπής και το από 30/03/1985 τοπογραφικό διάγραμμα, σε τρεις πινακίδες (με αριθμ. σχεδίου Σ1,Σ2,Σ3), των μηχανικών Μ. Ασημάκη – Κ. Μπαρτζώκα, σε κλίμακα 1:500.

Ειδικότερα επανακαθορίζεται το τμήμα από την κορυφή 48 έως 62 και από 63 έως 70 του αιγιαλού, όπως εικονίζεται στα διαγράμματα με αριθμ. σχεδίου Σ1 και Σ3, που συνοδεύουν την απόφαση αυτή, η οποία εξακολουθεί να ισχύει ως προς τα λοιπά τμήματα.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει με τη δημοσίευση στο Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 19 Σεπτεμβρίου 2014

Η Γενική Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΓΕΡΑΚΟΥΔΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

6ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ 14/08/2014

Στη Χαλκίδα σήμερα 14-08-2014, ημέρα Πέμπτη,

Η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας-παλαιού αιγιαλού, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού-παραλίας και άλλες διατάξεις» και συγκροτήθηκε με την αριθμ. 24036/246400/09-12-2013 απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, όπως τροποποιήθηκε με τις αριθμ. 1763/15380/28-01-2014 και 11408/115796/ 19-06-2014 όμοιες αποφάσεις, αποτελούμενη από τους:

1. Μπούρικα Αθηνά, διπλωματούχο αγρον. - τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Β2, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας σαν Πρόεδρο,

2. Προκάκη Δημήτριο, διπλωματούχο αγρον.-τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Δ2, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν μέλος,

3. Σαραγλή Νικόλαο, αντιπλοίαρχος Λ.Σ., νόμιμο αναπληρωτή του Λιμενάρχη του Κ.Λ/Χ Χαλκίδας, σαν αναπληρωματικό μέλος, (κωλυομένου του τακτικού μέλους Παναγιώτη Μοίρα)

4. Μπάνο Νικόλαο, διπλωματούχο πολιτικό μηχανικό ΠΕ/Β, Δ/ντή της Υπηρεσίας Δόμησης, του Δήμου Χαλκιδεων, σαν μέλος,

5. Δ/ντή ΠΕΧΩ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στ. Ελλάδας ή νόμιμο αναπλ/τή (αν και προσκλήθηκε νόμιμα δεν προσήλθε).

Παρουσία και της γραμματέως της Επιτροπής Πουρνή Παναγιώτας εφοριακών ΠΕ/Δ2, υπαλλήλου της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας,

Συνήλθε στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, μετά από την αριθμ. Φ.93/οικ.10/12-08-2014 πρόσκληση της Προέδρου της, για να γνωμοδοτήσει επί της υπόθεσης επανακαθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού- παραλίας, στη θέση Μπαταριά, συν. Β΄ σχεδίου πόλης Χαλκίδας, Δήμου Χαλκιδεων, Ν. Ευβοίας, με ενδιαφερόμενο το Δήμο Χαλκιδεων.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία κατά τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 2690/1999, η Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης, αφού η υπόθεση θεωρείται επείγουσα, λόγω παρέλευσης της προθεσμίας της παρ. 3 του άρθρου 5 του Ν. 2971/2001, όπως κρίθηκε ως τέτοια και από τα υπόλοιπα μέλη της Επιτροπής:

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη

1. Το αριθμ. οικ. 5921/10-10-2012 έγγραφο του τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του δήμου Χαλκιδέων, με το οποίο υποβλήθηκε χάρτης ΓΥΣ 1:5000 καθώς και το αριθμ. 7448/27-12-2012 έγγραφο της ίδιας Υπηρεσίας με το οποίο υποβλήθηκε τοπογραφικό διάγραμμα σε κλιμ. 1:500 και ζητείται ο επανακαθορισμός των ορίων - παραλίας, στην πιο πάνω περιοχή, λόγω των προσχώσεων που πραγματοποιήθηκαν για την κατασκευή τμήματος της περιφερειακής οδού «Τσιμεντάδικο - Αγ. Στέφανος».

2. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 τ. Α΄/19.12.2001) «περί αιγιαλού-παραλίας», όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει καθώς και της αριθμ. 1089532πε/8205πε/Β0010/20-04-2005 κοινής υπουργικής απόφασης Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ «περί στοιχείων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 113 του Ν. 3978/2011 (ΦΕΚ 137 τ. Α΄/2011), με τις οποίες τροποποιήθηκε το άρθρο 5 του Ν. 2971/2001.

4. Το αριθμ. Φ121/2248/24-10-2012 έγγραφο Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας με το οποίο διαβιβάστηκε η υπόθεση προς το ΓΕΕΘΑ, κατ' εφαρμογή της παραπάνω διάταξης.

5. Το αριθμ. Φ.119/265298/Σ.71/10-01-2013 έγγραφο ΓΕΕΘΑ, με το οποίο γνωμοδότησε ότι δεν έχει αντίρρηση για τη συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού των ορίων αιγιαλού-παραλίας και τυχόν υπάρχοντος παλιού αιγιαλού στην υπόψη περιοχή.

6. Το από Δεκέμβριο 2012 τοπογραφικό διάγραμμα, της υπό επανακαθορισμό περιοχής, το οποίο συντάχθηκε από φορέα του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ΟΤΑ), όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001 και ειδικότερα από τον διπλωματούχο τοπογράφο μηχανικό Ελευθερίου Αννέ, υπάλληλο της ΥΔΟΜ, του δήμου Χαλκιδεων, σε κλίμακα 1:500, σε δύο (2) πινακίδες με αριθμ. σχ.Τ-1 και Τ-2, το οποίο θεωρήθηκε την 07-05-2014 από τον Νικόλαο Μπάνο, διπλωματούχο πολιτικό μηχανικό, Δ/ντή της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Χαλκιδεων.

7. Την αριθμ. Φ121/19019/11-11-1987 (ΦΕΚ 1176 τ. Δ΄/8.12.1987) απόφαση Νομάρχη Εύβοιας, περί καθορισμού ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην περιοχή τμήμα Τσιμεντάδικο-Αγ. Στέφανος για τη Γέφυρα Στενού Ευρίπου και παράκαμψη Χαλκίδας, με την οποία επικυρώθηκαν η από 13-10-1987 Έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής και το από 19-11-1985 τοπογραφικό διάγραμμα των μηχανικών Μ. Ασημάκη - Κ. Μπαρτζώκα, σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε την 05-04-1987 από τη Δ.Τ.Υ. Ν. Ευβοίας, η οποία επανακαθορίζεται με την παρούσα εξολοκλήρου.

8. Την αριθμ. Φ121/813/19-05-1987 (ΦΕΚ 525 τ. Δ΄/10.6.1987) απόφαση Νομάρχη Εύβοιας περί καθορισμού ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Άγιος Στέφανος Μπαταριά Χαλκίδας Ν. Ευβοίας, με την οποία επικυρώθηκαν η από 04-10-1985 Έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής και το από 30-03-1985 τοπογραφικό διάγραμμα, σε τρεις πινακίδες (με αριθμ. σχ. Σ1, Σ2, Σ3), των μηχανικών Μ. Ασημάκη - Κ. Μπαρτζώκα, σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε την 29-04-1985 από τη Δ.Τ.Υ. Ν. Ευβοίας, τμήμα της οποίας επανακαθορίζεται με την παρούσα.

Ειδικότερα επανακαθορίζεται το τμήμα από την κορυφή 48 έως 62 και από 63 έως 70 του αιγιαλού, όπως εικονίζεται στα διαγράμματα με αριθμ. σχ. Σ1 και Σ3, που συνοδεύουν την απόφαση αυτή.

9. Την από επιτόπιο μετάβαση των μελών της Επιτροπής κατά την 05-02-2013, μετά την αριθμ. Φ93/1/4.2.2013 πρόσκληση της Προέδρου της, σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) τη γεωμορφολογία του εδάφους:

Η περιοχή μελέτης βρίσκεται στο νότιο τμήμα του κύριου πολεοδομικού ιστού της πόλης της Χαλκίδας και σε επαφή μ' αυτόν, οριοθετείται μεταξύ των λόφων των Εργατικών κατοικιών και Μπαταριά, στον όρμο της Αγ. Μαρίνας διασχίζεται από την περιφερειακή οδό της παράκαμψης της πόλης ενώ βρέχεται από το νότιο Ευβοϊκό κόλπο.

i. στο θαλάσσιο μέτωπο της εξεταζόμενης περιοχής, αναπτύσσεται σήμερα η παρακαμπτήριο αρτηρία της πόλης της Χαλκίδας και χαρακτηρίζεται από παραλιακή ζώνη με ακτή μικρού ή μηδενικού πλάτους. Τα τεχνικά έργα για την κατασκευή της περιφερειακής και της παράπλευρης οδού έχουν καταλάβει χώρο που άλλοτε αποτελούσε αιγιαλό καθώς και θαλάσσιο χώρο με επίχωση αυτού και ως εκ τούτου απαιτείται επανακαθορισμός των ορίων αιγιαλού-παραλίας.

Σήμερα η μορφολογία της ακτής της εξεταζόμενης περιοχής στο μεγαλύτερο μέρος της ακτογραμμής αποτελείται από βραχώδεις σχηματισμούς που συνίστανται από φερτά υλικά (λιθορριπή) που έχουν εναποτεθεί κατά την εκτέλεση του έργου και για την προστασία αυτού από τους προσπίπτοντες κυματισμούς.

ii. η μορφολογία της συνεχόμενης της ακτής ευρύτερης περιοχής, χαρακτηρίζεται:

α. ο λόφος Μπαταριά αποτελεί μια μικρή χερσόνησο, εισερχόμενη στη θάλασσα. Η έκθεση της είναι νότια και οι κλίσεις της κυμαίνονται μεταξύ 8% και 30%. Το μεγαλύτερο υψόμετρο της έκτασης βρίσκεται στα +55 μ. και το μικρότερο συμπίπτει με το θαλάσσιο υψόμετρο (0μ.). ενώ το έδαφος είναι πετρώδες,

β. ο όρμος Αγ. Μαρίνας: έχει έκθεση νοτιοανατολική και μικρές κλίσεις εφάπτεται της θάλασσας και φτάνει μόλις λίγα μέτρα υψηλότερα αυτής,

γ. ο λόφος των Εργατικών κατοικιών εκτείνεται ημικυκλικά στο τελευταίο τμήμα μιας χερσονήσου εισερχόμενης στη θάλασσα με έκθεση ως προς τον ορίζοντα νότια αλλά και ανατολική και δυτική λόγω της ημικυκλικής της διάταξης με κλίσεις που κυμαίνονται μεταξύ 7% και 20%. Το μεγαλύτερο υψόμετρο της έκτασης βρίσκεται στα +25μ. και το μικρότερο συμπίπτει με το θαλάσσιο υψόμετρο ενώ το έδαφος της είναι παρόμοιας μορφής με αυτό του λόφου του Μπαταριά.

Το μεγαλύτερο τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής βρίσκεται εντός σχεδίου πόλης συν. Β΄ Χαλκίδας και παρουσιάζει πυκνή δόμηση εντός των Ο.Τ. ενώ δενδρώδης βλάστηση υφίσταται εντός των Κοινοχρήστων Χώρων. Η πόλη της Χαλκίδας εμφανίζει μεγάλη ανάπτυξη στον τριτογενή τομέα (σε ποσοστό απασχόλησης 50% περίπου) όπου είναι ανεπτυγμένο το εμπόριο και ο τουρισμός.

Επίσης σημαντικός αριθμός του εργατικού δυναμικού απασχολείται στις διοικητικές υπηρεσίες του νομού που εδρεύουν στην πόλη.

iii. το φυσικό όριο βλάστησης, συνίσταται από αραιή ποώδη φυσική βλάστηση.

β) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι,

γ) το γεγονός ότι η περιοχή μελέτης βρίσκεται στο εσωτερικό (βορειοδυτικό) τμήμα του νότιου Ευβοϊκού κόλπου, που οριοθετείται στα δυτικά από το δίαυλο Στενό, δια του οποίου επικοινωνεί με το νότιο λιμένα Χαλκίδος με άνοιγμα στο στενότερο σημείο του 220μ. και στα νότια από τον δίαυλο του Στενού Αυλίδας με άνοιγμα στο στενότερο σημείο του 550 μ. Ανοιχτά του μέσου της εισόδου του όρμου Αγ. Μαρίνας προς τα νοτιοανατολικά βρίσκεται η νησίδα Πασσάς, που απέχει στο πιο κοντινό σημείο 450 μ. Βάθη μικρότερα του μέτρου καλύπτουν το εσωτερικότερο τμήμα του όρμου, μεταξύ 80 και 300 περίπου μέτρων ανοιχτά των παραλίων του μυχού του. Στο νότιο τμήμα των δυτικών παραλίων του όρμου, μεταξύ του νοτιοδυτικού ορίου του και σημείου τους που βρίσκεται 2,5 δέκατα του μιλίου προς τα βόρειο-βορειοανατολικά, τα βάθη είναι μικρότερα του μέτρου μέχρι 50 μέτρα ανοιχτά τους η δε ισοβαθής των 5μ. βρίσκεται μέχρι 100 μ. ανοιχτά της ακτής. Ανοιχτότερα τα βάθη αυξάνονται ομαλά και κυμαίνονται μεταξύ 5,3 και 7,2 μέτρων περί τον άξονα του στενού που σχηματίζεται μεταξύ των παραπάνω παραλίων και της νησίδος Πασσά. Στο στενό αυτό υπάρχουν αγωγοί και καλώδια (Πηγή: Πλοηγός «Βορειοδυτικές ακτές Αιγαίου Πελάγους» - Γ τόμος - έκδοση 1991).

Η μορφολογία του πυθμένα συνίσταται στην παράκτια περιοχή, σε λωρίδα μεταβλητού πλάτους από 2 μ. έως 38 μ., από μικρές και μεγάλες κροκάλες και χαλίκια μεγέθους από 20 εκ. μέχρι 1 εκ. ενώ μετά τη λωρίδα αυτή ο πυθμένας καλύπτεται από άμμο. Οι κλίσεις του πυθμένα είναι ήπιες ενώ παρατηρούνται και ύφαλοι.

Τα παλιρροιακά δεδομένα που βασίζονται σε μακροχρόνιες παρατηρήσεις του παλιρροιακού σταθμού Χαλκίδας, πλησιέστερου στην εξεταζόμενη θέση εμφανίζουν μέσο εύρος παλίρροιας 0,42 μ., μέγιστο εύρος 1,20μ., ελάχιστο εύρος 0,01 μ. και επάλλαξη 1,45 μ.

Στο δίαυλο Στενό τα ρεύματα εξαρτώνται από τα αντίστοιχα του πορθμού του Ευρίπου και μεταβάλλουν την κατεύθυνση τους σύμφωνα με αυτά και πολλές φορές αποκτούν ταχύτητα μέχρι 3,5 κόμβους. Ειδικότερα τα ρεύματα που επικρατούν αλλάζουν διεύθυνση κάθε 6 ωρ. και 25 λτ. περίπου. Το μέτρο της ταχύτητας των ρευμάτων του Ευβοϊκού και των δύο διευθύνσεων (μια κατά την από βορρά προς νότο και μια κατά την από νότο προς βορρά κίνηση των υδάτων) διατηρείται μεγαλύτερο των 3Α της μεγίστης τιμής του επί 4 ωρ. και 25 λτ. ανά ημιπερίοδο, ή αλλιώς κατά 69% του χρόνου (πηγή: Πλοηγός «Βορειοδυτικές ακτές Αιγαίου Πελάγους» - Γ τόμος - έκδοση 1991).

δ) Οι επικρατέστεροι άνεμοι είναι οι Β., Β.Α. και Β.Δ. δ/νσεων με ετήσιες συχνότητες 38,52%, 16,686% και 16,191% αντίστοιχα και με ένταση έως 10Bf. (συνήθης ένταση 5-7 Bf.) και ακολουθούν οι Ν.Δ., ΝΑ, Δ., Α. και Ν. δ/νσεων με ετήσιες συχνότητες 6,668%, 5,555%, 5,146%, 3,989% και 3,384% αντίστοιχα και με συνήθη ένταση 5-6 Bf., όπως προκύπτει από τα στοιχεία (παρατηρήσεις για τη χρονική περίοδο 1974-1994) του Μ.Σ. Χαλκίδας της Ε.Μ.Υ., που είναι ο πλησιέστερος στην εξεταζόμενη περιοχή. Οι άνεμοι που επηρεάζουν την περιοχή από άποψη κυματισμού είναι κυρίως οι Ν. και ΝΑ δ/νσεων ενώ οι υπόλοιπες διευθύνσεις δεν παράγουν κυματισμό λόγω έλλειψης τομέα πελάγους,

ε) τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους, δεδομένου ότι βρίσκεται εντός περίκλειστης θάλασσας. στ) την ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή μελέτης, και ειδικότερα του έργου «της νέας περιφερειακής οδού περιοχής πόλεως Χαλκίδας από την Υψηλή Γέφυρα μέχρι τον Αγ. Στέφανο, δια περιπορείας των όρμων Αγ. Μαρίνας και Αγ. Στεφάνου», το οποίο κατασκευάστηκε στο τμήμα που διέρχεται από την εξεταζόμενη περιοχή (νέα παραλλαγή χάραξης στον όρμο Αγ. Μαρίνας από χ.θ.0+000 έως 1+568) ύστερα από την αριθμ. ΔΜΕΟ/α/2812/15-11-1994 απόφαση Γ.Γ.Δ.Ε/ΥΠΕΧΩΔΕ, με την οποία εγκρίθηκε η οριστική μελέτη του, την αριθμ. 762/11-05-1994 απόφαση Νομάρχη Εύβοιας και την αριθμ. Φ122/οικ. 1563/21-09-1994 τροποποιητική αυτής με την οποία παραχωρήθηκε το δικαίωμα χρήσης αιγιαλού-παραλίας στον κόλπο Αγ. Μαρίνας καθώς και το από 21-01-1995 Π.Δ. (ΦΕΚ 49/Δ΄/01-02-1995), με το οποίο εγκρίθηκε η διενέργεια πρόσχωσης θαλάσσιας έκτασης στην ίδια θέση για την εκτέλεση του έργου.

Στο ως άνω Π.Δ. ορίζεται ότι μετά το τέλος των προσχώσεων πρέπει να καθορισθούν από την αρμόδια Επιτροπή τα όρια αιγιαλού - παραλίας του νέου πλέον διαμορφωμένου αιγιαλού, ο δε παλαιός αιγιαλός καθώς και το γήπεδο που θα δημιουργηθεί από τις προσχώσεις μετά τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού-παραλίας-παλαιού αιγιαλού πρέπει να οριοθετηθεί και να καταγραφεί από την αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία ως δημόσιο κτήμα, του οποίου η πλήρης κυριότητα ανήκει στο Δημόσιο.

Επιπλέον για τις ανάγκες του έργου ακολούθησε αναγκαστική απαλ/ση, η οποία κηρύχθηκε δυνάμει της αριθμ. 1098083/6783/0010/97 κοινής υπουργικής απόφασης (ΦΕΚ 919/Δ΄/1997).

Το όριο κατάληψης του έργου με το όριο απαλ/σης έχουν εφαρμοστεί στο παρόν διάγραμμα και περιγράφονται με στοιχεία Ξ1-Ν1-Μ1-Λ1-Κ1-Ι1-Θ1-Η1-Ζ1-Ε1-Δ1-Γ1-Β1-Α7-Α6-Α5-Α4-Α3-Α2-Β2-Γ2-Δ2-1-2-6-7-8-9.

Επομένως και επειδή το έργο αυτό έχει κατασκευαστεί νόμιμα λαμβάνεται υπόψη, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 1 περιπτ. στ του άρθρου 9 του Ν. 2971/2001 καθώς και του άρθρου 4 της αριθμ. 1089532πε/8205πε/Β0010/20-04-05 κοινής υπουργικής απόφασης και η οριογραμμή του αιγιαλού επανακαθορίζεται στη νέα διαμορφωμένη κατάσταση της ακτής ενώ τίθεται οριογραμμή παλαιού αιγιαλού που ταυτίζεται με την οριογραμμή του αιγιαλού, όπως αυτή είχε επικυρωθεί με τις αποφάσεις με αριθμ. Φ121/813/19-05-1987 (ΦΕΚ 525 τ. Δ΄/10-06-1987) και αριθμ. Φ121/813/19-05-1987 (ΦΕΚ 525 τ. Δ΄/10-06-1987) των αρχικών προ των έργων καθορισμών, που επανακαθορίζονται με την παρούσα.

Οι επιπλέον από τις εγκριθείσες διενεργηθείσες προσχώσεις, όπως διαπιστώθηκαν μετά από την εφαρμογή των εγκ/νων κατασκευαστικών σχεδίων της μελέτης

δεν λαμβάνονται υπόψη κατά τον καθορισμό της οριογραμμής του αιγιαλού.

ζ) την ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη και ειδικότερα:

- την αριθμ. 13074/319/04-02-1987 (ΦΕΚ 137/Δ΄/25.2.1987) απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ περί έγκρισης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Χαλκίδας Ν. Ευβοίας, σύμφωνα με το οποίο στην εξεταζόμενη περιοχή έχει χωροθετηθεί περιοχή εκπαίδευσης καθώς και περιοχή αστικού πρασίνου στα νότια του λόφου Μπαταριά ενώ σαν χρήση γης για την υπόλοιπη περιοχή ορίζεται αυτή της γενικής κατοικίας,

- την αριθμ. 17440/3520/04-06-1997 (ΦΕΚ 932/Δ΄/ 29.10.1997) απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ, περί τροποποίησης Γ.Π.Σ. Δήμου Χαλκίδας Ν. Ευβοίας, με την αλλαγή της χάραξης του υπεραστικού δρόμου εκτός ορίων ΓΠΣ,

- το από 22-07-1932 Π.Δ. (240/Α΄/1932), με το οποίο εγκρίθηκε το αρχικό σχέδιο της πόλης Χαλκίδας καθώς και το από 02-08-1937 Β.Δ. (314/Α΄/1937) με το οποίο εγκρίθηκε η επέκταση και η τροποποίηση του αρχικού σχεδίου,

- την αριθμ. 2945/402/14-07-1997 (ΦΕΚ 639/Δ΄/1997) απόφαση Νομάρχη Εύβοιας, με την οποία εγκρίθηκε η Πολεοδομική Μελέτη Αναθεώρησης (ΠΜΑ) του σχ. πόλης Χαλκίδας Ν. Ευβοίας στη συνοικία «Β» και στην οποία ορίζεται μεταξύ άλλων ότι σε όλη την περιοχή της ΠΜΑ καθορίζονται χρήσεις γης της γενικής κατοικίας όπως ακριβώς αυτές αναφέρονται στο Π.Δ. 3/06-03-1987 (ΦΕΚ 116/Δ΄/1987),

η) το γεγονός ότι η περιοχή έχει ενταχθεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο και έχουν γίνει ήδη οι αρχικές εγγραφές στα οικεία κτηματολογικό βιβλία του κτηματολογικού γραφείου Χαλκίδας,

θ) την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών,

ι) την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων, αρμοδιότητας Υπ. Οικονομικών.

10. Για τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ. 2), 2 (παρ. 3) και 7 του Ν. 2971/2001 και συνεκτιμώντας τα δεδομένα, ότι ο υφιστάμενος παραλιακός δρόμος ταχείας κυκλοφορίας επιβαρύνεται με αυξημένο κυκλοφοριακό φόρτο, αφού εξυπηρετεί την κύρια είσοδο-έξοδο στο νομό μέσω της Υψηλής Γέφυρας και δεν μπορεί δια μέσου αυτού να εξυπηρετηθεί η άμεση επικοινωνία με την ακτή, προτείνει τη δημιουργία ζώνης παραλίας στα κατάντι της οδού, ποικίλου πλάτους από τέσσερα (4) έως δέκα (10) μέτρα, που θεωρείται απαραίτητη για την ασφαλή διέλευση των πεζών και μικρών τροχοφόρων ήπιας κυκλοφορίας. Στο τμήμα που η οριογραμμή της παραλίας προσεγγίζει το σχέδιο πόλης αυτή τίθεται έτσι ώστε να μην υπερβαίνει την εγκ/νη γραμμή δόμησης κατ' εφαρμογή της παρ. 5 του άρθρου 7 του Ν. 2971/2001.

Ύστερα από τα παραπάνω η Επιτροπή, αποφασίζει:

1) Επανακαθορίζει επί του παραπάνω από Δεκεμβρίου 2012 τοπογραφικού διαγράμματος σε δύο (2) πινακίδες με αριθμ. σχ.Τ-1, Τ-2:

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 48, 49, ..., 69, 69Α, 69Β, 69Γ, 70, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87).

Η οριογραμμή του αιγιαλού επανακαθορίζεται, μετά τη διενέργεια εγκ/νων προσχώσεων, που πραγματοποιήθηκαν κατά την κατασκευή της περιφερειακής οδού της πόλης Χαλκίδας από Υψηλή Γέφυρα έως Αγ. Στέφανο δια περιπορείας των κόλπων Αγ. Μαρίνας και Αγ. Στεφάνου.

β. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 48΄, 49΄, ..., 69΄, 69Α΄, 69Β΄, 69Γ΄, 70΄, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87).

Η οριογραμμή παραλίας επανακαθορίζεται, σε μεταβλητή απόσταση από αυτή του αιγιαλού, από 4 έως 10 μέτρα, για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1, της παρ. 3 του άρθρου 2 και της παρ. 1 του άρθρου 7 του Ν. 2971/2001 και έτσι ώστε να μην υπερβαίνει την εγκ/νη γραμμή δόμησης του σχεδίου πόλης κατ' εφαρμογή της παρ. 5 του άρθρου 7 του ίδιου νόμου.

2) Αποφαίνεται ότι υπάρχει παλαιός αιγιαλός, ο οποίος προήλθε από τη διενέργεια προσχώσεων, συνεπεία της εκτέλεσης τεχνικών έργων για την κατασκευή της περιφερειακής οδού και καθορίζει αυτόν με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 53, 1΄΄, 2΄΄, 3΄΄, ..., 19΄΄, 20΄΄, 21΄΄, 69Γ, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87).

3) Δεν υπάρχουν στη ζώνη παραλίας κατασκευές.

4) Την ακύρωση της αριθμ. Φ121/19019/11-12-1987 (ΦΕΚ 1176 τ. Δ΄/08-12-1987) απόφασης Νομάρχη Εύβοιας περί καθορισμού ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην περιοχή τμήμα Τσιμεντάδικο - Αγ. Στέφανος για τη Γέφυρα Στενού Ευρίπου και παράκαμψη Χαλκίδας, με την οποία επικυρώθηκαν η από 13-10-1987΄Έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής και το από 19-11-1985 τοπογραφικό διάγραμμα των μηχανικών Μ. Ασημάκη - Κ. Μπαρτζώκα, σε κλίμακα 1:500. Η οριογραμμή του αιγιαλού αυτού με κορυφές 62, 62α, 62β, 62γ, 62δ, 62ε, 63 αποτελεί την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού που καθορίζεται με την παρούσα με κορυφές 9΄΄, 10΄΄, 11΄΄, 12΄΄, 13΄΄, 14΄΄, 15΄΄ αντίστοιχα.

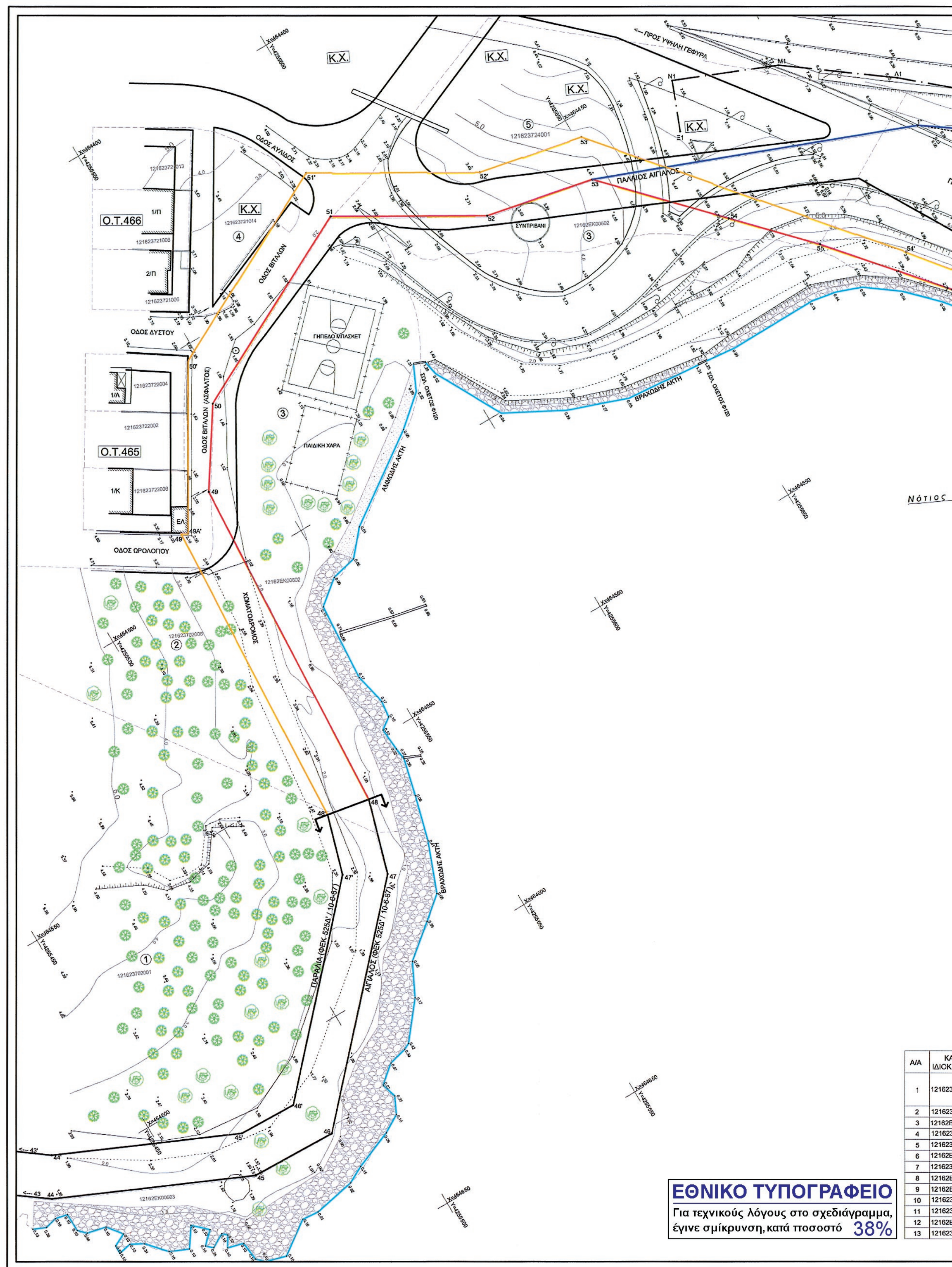
5) Την εν μέρει ακύρωση της αριθμ. Φ121/813/19-05-1987 (ΦΕΚ 525 τ.Δ΄/10-06-1987) απόφασης Νομάρχη Εύβοιας, περί καθορισμού ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Άγιος Στέφανος Μπαταριά Χαλκίδας Ν. Ευβοίας, με την οποία επικυρώθηκαν η από 04-10-1985 Έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής και το από 30-03-1985 τοπογραφικό διάγραμμα, σε τρεις πινακίδες (με αριθμ. σχ. Σ1, Σ2, Σ3), των μηχανικών Μ. Ασημάκη - Κ. Μπαρτζώκα, σε κλίμακα 1:500. Ειδικότερα επανακαθορίζεται το τμήμα από την κορυφή 48 έως 62 και από 63 έως 70 του αιγιαλού, όπως εικονίζεται στα διαγράμματα με αριθμ. σχ. Σ1 και Σ3, που συνοδεύουν την απόφαση αυτή, η οποία εξακολουθεί να ισχύει ως προς τα λοιπά τμήματα.

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος
ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ

Τα Μέλη

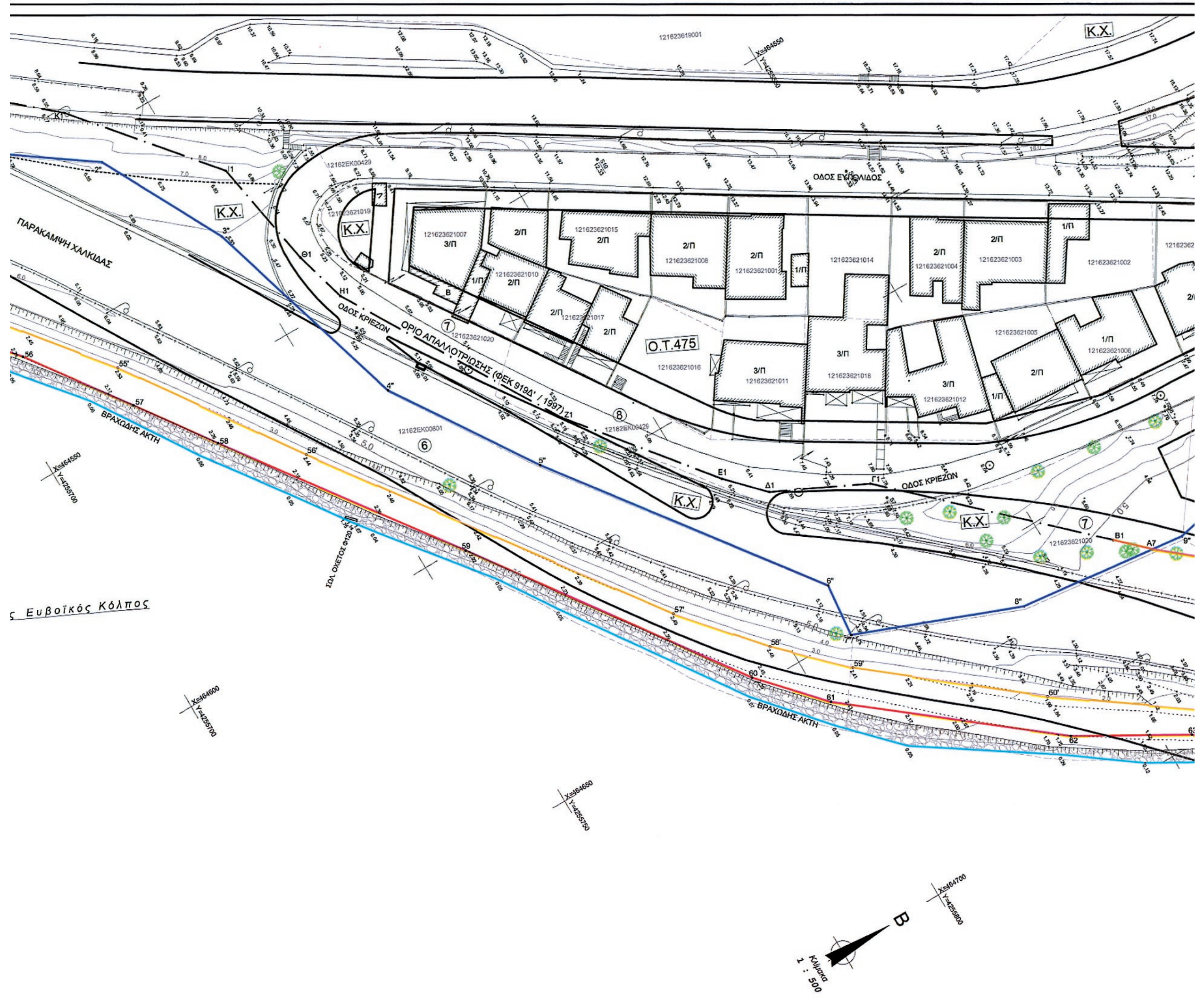
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΡΟΚΑΚΗΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΑΡΑΓΛΗΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΑΝΟΣ



Α/Α	ΚΑ... ΙΔΙΟΚ...
1	121623...
2	121623...
3	12162Ε...
4	121623...
5	121623...
6	12162Ε...
7	121623...
8	12162Ε...
9	12162Ε...
10	121623...
11	121623...
12	12162Ε...
13	121623...

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 38%



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜ[ΩΝ] ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΣΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ 87 (ΦΕΚ 525Δ' / 10-6-8[7])

ΚΟΡΥΦΕΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ			ΚΟΡΥΦΕΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
α/α	Χ	Ψ	α/α	Χ	Ψ
43	464560.55	4255365.96	43'	464552.17	4255371.4
44	464602.87	4255422.69	44'	464594.19	4255427.7
45	464622.11	4255465.56	45'	464612.18	4255467.8
46	464622.73	4255485.55	46'	464612.59	4255481.3
47	464577.98	4255526.80	47'	464572.90	4255517.8
48	464561.02	4255531.90	48'	464559.27	4255521.9
70	465071.64	4255755.86	70'	465079.19	4255762.6
71	465141.29	4255698.47	71'	465148.98	4255705.0

ΚΟΡΥΦΕΣ ΟΡΙΟΥ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ (ΦΕΚ 919Δ'/97) & ΟΡΙΟΥ ΚΑΤΑΛΗΨΗΣ

α/α	Χ	Ψ	α/α	Χ	Ψ
Ξ1	464465.52	4255671.34	Α5	464729.28	4255918.49
Ν1	464454.53	4255675.75	Α4	464756.90	4255931.27
Μ1	464463.94	4255698.45	Α3	464789.46	4255942.07
Λ1	464480.32	4255720.26	Α2	464814.35	4255936.81
Κ1	464493.74	4255735.75	Β2	464874.31	4255923.32
Ι1	464518.21	4255755.84	Γ2	464913.18	4255904.20
Θ1	464539.02	4255759.46	Δ2	464919.85	4255900.21
Η1	464548.88	4255762.14	1	464954.99	4255881.05
Ζ1	464588.90	4255785.45	2	464994.69	4255859.77
Ε1	464613.68	4255805.02	6	465008.87	4255852.38
Δ1	464620.24	4255811.30	7	465046.21	4255826.84
Γ1	464628.39	4255827.99	8	465093.68	4255805.17
Β1	464660.12	4255860.99	9	465126.61	4255780.13
Α7	464665.28	4255866.35	15	465143.30	4255767.29
Α6	464696.97	4255904.14	16	465198.64	4255733.72

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΝΕΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΣΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ 87

ΚΟΡΥΦΕΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ			ΚΟΡΥΦΕΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
α/α	Χ	Ψ	α/α	Χ	Ψ
48	464561.02	4255531.90	48'	464559.27	4255521.9
49	464481.57	4255536.36	49'	464486.48	4255526.0
			49Α'	464487.32	4255527.4
50	464464.64	4255547.45	50'	464453.35	4255547.5
51	464441.41	4255592.57	51'	464429.99	4255592.8
52	464459.58	4255623.46	52'	464450.12	4255627.1
53	464464.73	4255648.42	53'	464455.10	4255651.2
54	464488.39	4255670.67	54'	464515.78	4255701.6
55	464504.24	4255685.58	55'	464539.40	4255720.2
56	464528.63	4255706.22	56'	464570.87	4255741.8
57	464546.84	4255719.18	57'	464630.54	4255784.7
58	464560.78	4255728.94	58'	464644.79	4255796.9
59	464601.02	4255757.94	59'	464655.92	4255808.0
60	464648.02	4255791.14	60'	464678.79	4255835.9
61	464659.30	4255801.37	61'	464700.64	4255866.4
62	464687.20	4255835.94	62'	464717.57	4255881.9
63	464698.34	4255855.15	63'	464738.15	4255895.4
64	464713.79	4255869.94	64'	464753.63	4255903.0
65	464756.25	4255897.26	65'	464769.73	4255908.9
66	464773.82	4255904.58	66'	464783.50	4255911.7
67	464819.33	4255904.36	67'	464820.31	4255911.6
68	464883.64	4255873.69	68'	464885.57	4255881.1
69	464946.79	4255852.31	69'	464949.78	4255858.6
69Α	464987.62	4255828.61	69Α'	464990.69	4255836.3
69Β	465023.66	4255805.41	69Β'	465029.73	4255811.1
69Γ	465053.47	4255783.81	69Γ'	465063.95	4255786.0
70	465071.64	4255755.86	70'	465079.19	4255762.6

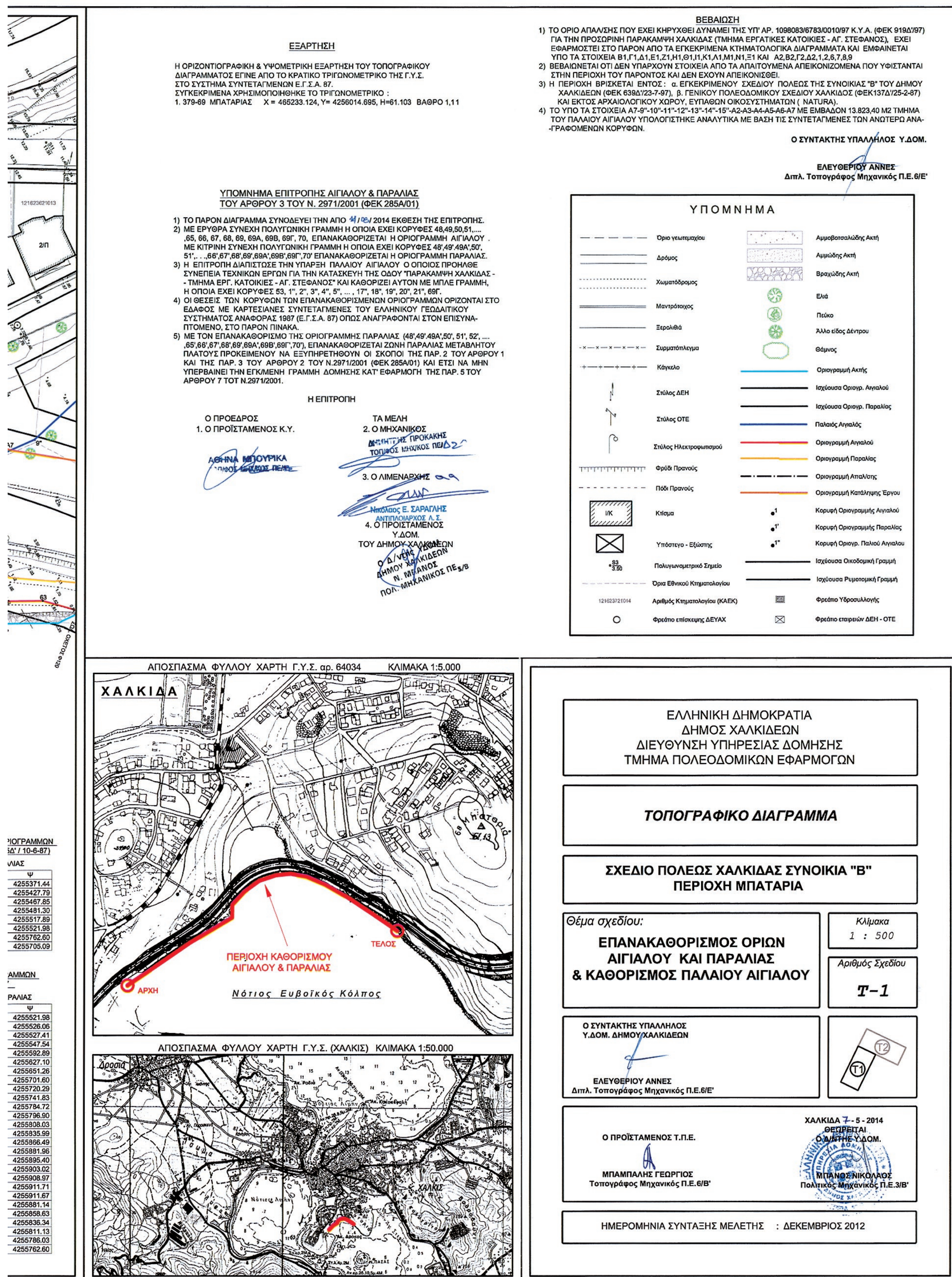
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

ΚΑΕΚ [ΙΔΙ]ΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΦΕΡΟΜΕΝΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
623702001	ΜΠΑΤΑΡΙΑΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ ΤΟΥ ΣΠΥΡ.
	ΜΠΑΤΑΡΙΑ ΜΑΡΙΑ ΤΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ
	ΜΠΑΤΑΡΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΟΥ ΣΠΥΡΙΔ.
623702006	ΑΓΝΩΣΤΟΣ
62ΕΚ00602	ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ - ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
623721014	ΑΓΝΩΣΤΟΣ
623724001	ΑΓΝΩΣΤΟΣ
62ΕΚ00601	ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ - ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
623621020	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
62ΕΚ00429	ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ - ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
62ΕΚ00600	ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ - ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
623622001	ΑΓΝΩΣΤΟΣ
623527001	ΑΓΝΩΣΤΟΣ
62ΕΚ00599	ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ - ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
623523003	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ

Α/Α	ΚΑΕΚ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΦΕΡΟΜΕΝΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
14	12162ΕΚ00392	ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ - ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
15	121623523007	ΗΛΙΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΤΟΥ ΗΛΙΑ
		ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΗΛΙΑ
		ΡΑΠΤΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΟΥ ΑΘΑΝΑΣ.
		ΡΑΠΤΑΚΗ ΕΥΘΥΜΙΑ ΤΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ
		ΡΑΠΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΑΘΑΝΑΣ.
		ΚΟΚΟΡΙΚΟΥ ΖΑΧΑΡΟΥΛΑ ΤΟΥ ΣΠΥΡΙΔ.
16	121623524015	ΜΠΑΤΑΡΙΑΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ ΤΟΥ ΣΠΥΡ.
		ΜΠΑΤΑΡΙΑ ΜΑΡΙΑ ΤΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ
		ΜΠΑΤΑΡΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΟΥ ΣΠΥΡΙΔ.
17	121623524006	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
18	121623524009	ΑΝΩΝ. ΓΕΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ LAFARGE
19	12162ΕΚ00598	ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ - ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
20	121623524008	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ

ΚΟΡΥΦΕΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

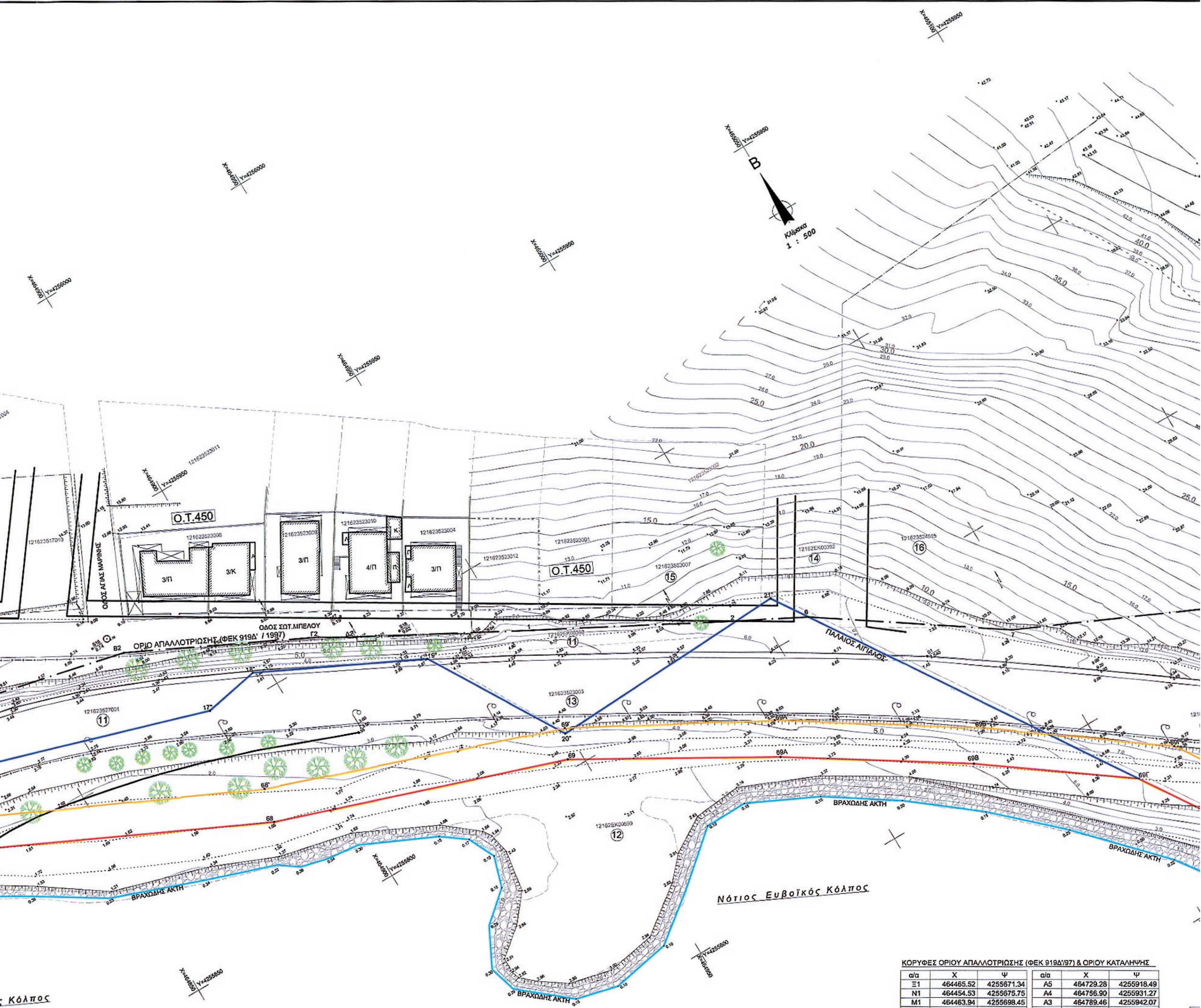
α/α	Χ	Ψ	α/α	Χ	Ψ
53	464464.73	4255648.42	12''	464671.69	4255998.10
1''	464492.12	4255718.73	13''	464760.93	4256044.56
2''	464505.23	4255737.15	14''	464791.67	4256002.90
3''	464528.29	4255749.01	15''	464795.39	4255953.89
4''	464568.35	4255760.78	16''	464836.16	4255917.17
5''	464594.44	4255777.62	17''	464884.06	4255902.40
6''	464640.62	4255811.84	18''	464896.57	4255904.82
7''	464650.61	4255810.78	19''	464931.46	4255887.63
8''	464662.28	4255840.71	20''	464949.28	4255857.53
9''	464665.96	4255872.17	21''	465003.77	4255860.22
10''	464660.61	4255897.70	69Γ	465053.47	4255783.81
11''	464661.37	4255942.68			



ΕΞΑΡΤΗΣΗ
Η ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΚΗ & ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΤΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΕΓΙΝΕ ΑΠΟ ΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΤΗΣ Γ.Υ.Σ. ΣΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ Ε.Γ.Σ.Α. 87.
ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΑ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΤΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ :
1. 379-69 ΜΠΑΤΑΡΙΑΣ X = 465233.124, Y= 4256014.695, H=61.103 ΒΑΘΡΟ 1,11
ΒΕΒΑΙΩΣΗ
1) ΤΟ ΟΡΙΟ ΑΠΑΛ/ΣΗΣ ΠΟΥ ΕΧΕΙ ΚΗΡΥΧΘΕΙ ΔΥΝΑΜΕΙ ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡ. 1098083/6783/0010/97 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 919Δ'/97) ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΧΑΛΚΙΔΑΣ (ΤΜΗΜΑ ΕΡΓΑΤΙΚΕΣ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ - ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΣ), ΕΧΕΙ ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΙ ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΑΠΟ ΤΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ ΚΑΙ ΕΜΦΑΙΝΕΤΑΙ ΥΠΟ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Β1,Γ1,Δ1,Ε1,Ζ1,Η1,Θ1,Ι1,Κ1,Λ1,Μ1,Ν1,Ξ1 ΚΑΙ Α2,Β2,Γ2,Δ2,1,2,6,7,8,9
2) ΒΕΒΑΙΩΝΕΤΑΙ ΟΤΙ ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΠΟ ΤΑ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΑΠΕΙΚΟΝΙΖΟΜΕΝΑ ΠΟΥ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΘΕΙ.
3) Η ΠΕΡΙΟΧΗ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΝΤΟΣ : α. ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΤΗΣ ΣΥΝΟΙΚΙΑΣ "Β" ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ (ΦΕΚ 639Δ'/23-7-97), β. ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΧΑΛΚΙΔΟΣ (ΦΕΚ137Δ'/25-2-87) ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ, ΕΥΠΑΘΩΝ ΟΙΚΟΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ (NATURA).
4) ΤΟ ΥΠΟ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α7-9''-10''-11''-12''-13''-14''-15''-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7 ΜΕ ΕΜΒΑΔΟΝ 13.823,40 Μ2 ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΚΕ ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΙΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΩΝ ΑΝΩΤΕΡΩ ΑΝΑ-ΓΡΑΦΟΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ.
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ Υ.ΔΟΜ.
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΑΝΝΕΣ
Διπλ. Τοπογράφος Μηχανικός Π.Ε.6/Ε'
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 3 ΤΟΥ Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285Α/01)
1) ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟ 11/03/2014 ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ.
2) ΜΕ ΕΡΥΘΡΑ ΣΥΝΕΧΗ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ Η ΟΠΟΙΑ ΕΧΕΙ ΚΟΡΥΦΕΣ 48,49,50,51,.... ,65, 66, 67, 68, 69, 69Α, 69Β, 69Γ, 70, ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΖΕΤΑΙ Η ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ . ΜΕ ΚΙΤΡΙΝΗ ΣΥΝΕΧΗ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ Η ΟΠΟΙΑ ΕΧΕΙ ΚΟΡΥΦΕΣ 48',49'.49Α',50', 51',. . .,66',67',68',69',69Α',69Β',69Γ',70' ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΖΕΤΑΙ Η ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ.
3) Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΕ ΤΗΝ ΥΠΑΡΞΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ Ο ΟΠΟΙΟΣ ΠΡΟΗΛΘΕ ΣΥΝΕΠΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΗΣ ΟΔΟΥ "ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΧΑΛΚΙΔΑΣ - - ΤΜΗΜΑ ΕΡΓ. ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ - ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΣ" ΚΑΙ ΚΑΘΟΡΙΖΕΙ ΑΥΤΟΝ ΜΕ ΜΠΛΕ ΓΡΑΜΜΗ, Η ΟΠΟΙΑ ΕΧΕΙ ΚΟΡΥΦΕΣ 53, 1'', 2'', 3'', 4'', 5'', ... , 17'', 18'', 19'', 20'', 21'', 69Γ.
4) ΟΙ ΘΕΣΕΙΣ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΩΝ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΕΝΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΕΔΑΦΟΣ ΜΕ ΚΑΡΤΕΣΙΑΝΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. 87) ΟΠΩΣ ΑΝΑΓΡΑΦΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΕΠΙΣΥΝΑ-ΠΤΟΜΕΝΟ, ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΠΙΝΑΚΑ.
5) ΜΕ ΤΟΝ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΤΗΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ (48',49'.49Α',50', 51', 52', ... ,65',66',67',68',69',69Α',69Β',69Γ',70'), ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΖΕΤΑΙ ΖΩΝΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΜΕΤΑΒΛΗΤΟΥ ΠΛΑΤΟΥΣ ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ ΝΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΘΟΥΝ ΟΙ ΣΚΟΠΟΙ ΤΗΣ ΠΑΡ. 2 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 1 ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΑΡ. 3 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 2 ΤΟΥ Ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285Α/01) ΚΑΙ ΕΤΣΙ ΝΑ ΜΗΝ ΥΠΕΡΒΑΙΝΕΙ ΤΗΝ ΕΓΚ/ΜΕΝΗ ΓΡΑΜΜΗ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΤ' ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΗΣ ΠΑΡ. 5 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 7 ΤΟΤ Ν.2971/2001.
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
1. Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Κ.Υ.
ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ
ΤΑ ΜΕΛΗ
2. Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΡΟΚΑΚΗΣ
ΤΟΠ/ΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ/Δ2
3. Ο ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ
Νικόλαος Ε. ΣΑΡΑΓΛΗΣ
ΑΝΤΙΠΛΟΙΑΡΧΟΣ Λ.Σ.
4. Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
Υ.ΔΟΜ.
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ
Ο Δ/ΝΤΗΣ Υ.ΔΟΜ. ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ
Ν. ΜΠΑΝΟΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ3/Β
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όριο γεωτεμαχίου
Δρόμος
Χωματόδρομος
Μαντρότοιχος
Ξερολιθιά
Συρματόπλεγμα
Κάγκελο
Στύλος ΔΕΗ
Στύλος ΟΤΕ
Στύλος Ηλεκτροφωτισμού
Φρύδι Πρανούς
Πόδι Πρανούς
Κτίσμα
Υπόστεγο - Εξώστης
Πολυγωνομετρικό Σημείο
Όρια Εθνικού Κτηματολογίου
Αριθμός Κτηματολογίου (ΚΑΕΚ)
Φρεάτιο επίσκεψης ΔΕΥΑΧ
Αμμοβοτσαλώδης Ακτή
Αμμώδης Ακτή
Βραχώδης Ακτή
Ελιά
Πεύκο
Άλλο είδος Δέντρου
Θάμνος
Οριογραμμή Ακτής
Ισχύουσα Οριογρ. Αιγιαλού
Ισχύουσα Οριογρ. Παραλίας
Παλαιός Αιγιαλός
Οριογραμμή Αιγιαλού
Οριογραμμή Παραλίας
Οριογραμμή Απαλ/σης
Οριογραμμή Κατάληψης Έργου
Κορυφή Οριογραμμής Αιγιαλού
Κορυφή Οριογραμμής Παραλίας
Κορυφή Οριογρ. Παλιού Αιγιαλού
Ισχύουσα Οικοδομική Γραμμή
Ισχύουσα Ρυμοτομική Γραμμή
Φρεάτιο Υδροσυλλογής
Φρεάτιο εταιρειών ΔΕΗ - ΟΤΕ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. αρ. 64034 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000
ΧΑΛΚΙΔΑ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΑΡΧΗ
ΤΕΛΟΣ
Νότιος Ευβοϊκός Κόλπος
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. (ΧΑΛΚΙΣ) ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΩΣ ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΣΥΝΟΙΚΙΑ "Β"
ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΠΑΤΑΡΙΑ
Θέμα σχεδίου:
ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ & ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
Κλίμακα
1 : 500
Αριθμός Σχεδίου
Τ-1
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ
Υ.ΔΟΜ. ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΑΝΝΕΣ
Διπλ. Τοπογράφος Μηχανικός Π.Ε.6/Ε'
Τ1
Τ2
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π.Ε.
ΜΠΑΜΠΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Τοπογράφος Μηχανικός Π.Ε.6/Β'
ΧΑΛΚΙΔΑ 7 - 5 - 2014
ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
Ο Δ/ΝΤΗΣ Υ.ΔΟΜ.
ΜΠΑΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.3/Β'
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2012



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 31%



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Α/Α	ΚΑΕΚ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΦΕΡΟΜΕΝΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
1	121623702001	ΜΠΑΤΑΡΙΑΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ ΤΟΥ ΣΠΥΡ. ΜΠΑΤΑΡΙΑ ΜΑΡΙΑ ΤΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ ΜΠΑΤΑΡΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΟΥ ΣΠΥΡΙΔ.
2	121623702006	ΑΓΝΩΣΤΟΣ
3	12162ΕΚ00602	ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ - ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
4	121623721014	ΑΓΝΩΣΤΟΣ
5	121623724001	ΑΓΝΩΣΤΟΣ
6	12162ΕΚ00601	ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ - ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
7	121623621020	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
8	12162ΕΚ00429	ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ - ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
9	12162ΕΚ00600	ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ - ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
10	121623622001	ΑΓΝΩΣΤΟΣ
11	121623527001	ΑΓΝΩΣΤΟΣ
12	12162ΕΚ00599	ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ - ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
13	121623523003	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
14	12162ΕΚ00392	ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ - ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
15	121623523007	ΗΛΙΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΤΟΥ ΗΛΙΑ ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΗΛΙΑ ΡΑΠΤΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΟΥ ΑΘΑΝΑΣ. ΡΑΠΤΑΚΗ ΕΥΘΥΜΙΑ ΤΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΡΑΠΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΑΘΑΝΑΣ. ΚΟΚΟΡΙΚΟΥ ΖΑΧΑΡΟΥΛΑ ΤΟΥ ΣΠΥΡΙΔ.
16	121623524015	ΜΠΑΤΑΡΙΑΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ ΤΟΥ ΣΠΥΡ. ΜΠΑΤΑΡΙΑ ΜΑΡΙΑ ΤΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ ΜΠΑΤΑΡΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΟΥ ΣΠΥΡΙΔ.
17	121623524006	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
18	121623524009	ΑΝΩΝ. ΓΕΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ LAFARGE
19	12162ΕΚ00598	ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ - ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
20	121623524008	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΣΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ 87 (ΦΕΚ 525Δ' / 10-6-87)

ΚΟΡΥΦΕΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ			ΚΟΡΥΦΕΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
α/α	X	Ψ	α/α	X	Ψ
43	464560.55	4255365.96	43'	464552.17	4255371.44
44	464602.87	4255422.69	44'	464594.19	4255427.79
45	464622.11	4255465.56	45'	464612.18	4255467.85
46	464622.73	4255485.55	46'	464612.59	4255481.30
47	464577.98	4255526.80	47'	464572.90	4255517.89
48	464561.02	4255531.90	48'	464559.27	4255521.98
70	465071.64	4255755.86	70'	465079.19	4255762.60
71	465141.29	4255698.47	71'	465148.98	4255705.09

ΚΟΡΥΦΕΣ ΟΡΙΟΥ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ (ΦΕΚ 919Δ'/97) & ΟΡΙΟΥ ΚΑΤΑΛΗΨΗΣ

α/α	X	Ψ	α/α	X	Ψ
Ξ1	464465.52	4255671.34	Α5	464729.28	4255918.49
Ν1	464454.53	4255675.75	Α4	464756.90	4255931.27
Μ1	464463.94	4255698.45	Α3	464789.46	4255942.07
Λ1	464480.32	4255720.26	Α2	464814.35	4255936.81
Κ1	464493.74	4255735.75	Β2	464874.31	4255923.32
Ι1	464518.21	4255755.84	Γ2	464913.18	4255904.20
Θ1	464539.02	4255759.46	Δ2	464919.85	4255900.21
Η1	464548.88	4255762.14	1	464954.99	4255881.05
Ζ1	464588.90	4255785.45	2	464994.69	4255859.77
Ε1	464613.68	4255805.02	6	465008.87	4255852.38
Δ1	464620.24	4255811.30	7	465046.21	4255826.84
Γ1	464628.39	4255827.99	8	465093.68	4255805.17
Β1	464660.12	4255860.99	9	465126.61	4255780.13
Α7	464665.28	4255866.35	15	465143.30	4255767.29
Α6	464696.97	4255904.14	16	465198.64	4255733.72

ΚΟΡΥΦΕΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

α/α	X	Ψ	α/α	X	Ψ
53	464464.73	4255648.42	12"	464671.69	4255998.10
1"	464492.12	4255718.73	13"	464760.93	4256044.56
2"	464505.23	4255737.15	14"	464791.67	4256002.90
3"	464528.29	4255749.01	15"	464795.39	4255953.89
4"	464568.35	4255760.78	16"	464836.16	4255917.17
5"	464594.44	4255777.62	17"	464884.06	4255902.40
6"	464640.62	4255811.84	18"	464896.57	4255904.82
7"	464650.61	4255810.78	19"	464931.46	4255887.63
8"	464662.28	4255840.71	20"	464949.28	4255857.53
9"	464665.96	4255872.17	21"	465003.77	4255860.22
10"	464660.61	4255897.70	69Γ	465053.47	4255783.81
11"	464661.37	4255942.68			

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΝΕΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΣΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ 87

ΚΟΡΥΦΕΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ			ΚΟΡΥΦΕΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
α/α	Χ	Ψ	α/α	Χ	Ψ
48	464561.02	4255531.90	48'	464559.27	4255521.98
49	464481.57	4255536.36	49'	464486.48	4255526.06
			49Α'	464487.32	4255527.41
50	464464.64	4255547.45	50'	464453.35	4255547.54
51	464441.41	4255592.57	51'	464429.99	4255592.89
52	464459.58	4255623.46	52'	464450.12	4255627.10
53	464464.73	4255648.42	53'	464455.10	4255651.26
54	464488.39	4255670.67	54'	464515.78	4255701.60
55	464504.24	4255685.58	55'	464539.40	4255720.29
56	464528.63	4255706.22	56'	464570.87	4255741.83
57	464546.84	4255719.18	57'	464630.54	4255784.72
58	464560.78	4255728.94	58'	464644.79	4255796.90
59	464601.02	4255757.94	59'	464655.92	4255808.03
60	464648.02	4255791.14	60'	464678.79	4255835.99
61	464659.30	4255801.37	61'	464700.64	4255866.49
62	464687.20	4255835.94	62'	464717.57	4255881.96
63	464698.34	4255855.15	63'	464738.15	4255895.40
64	464713.79	4255869.94	64'	464753.63	4255903.02
65	464756.25	4255897.26	65'	464769.73	4255908.97
66	464773.82	4255904.58	66'	464783.50	4255911.71
67	464819.33	4255904.36	67'	464820.31	4255911.67
68	464883.64	4255873.69	68'	464885.57	4255881.14
69	464946.79	4255852.31	69'	464949.78	4255858.63
69Α	464987.62	4255828.61	69Α'	464990.69	4255836.34
69Β	465023.66	4255805.41	69Β'	465029.73	4255811.13
69Γ	465053.47	4255783.81	69Γ'	465063.95	4255786.03
70	465071.64	4255755.86	70'	465079.19	4255762.60

ΕΞΑΡΤΗΣΗ

Η ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΚΗ & ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΤΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΕΓΙΝΕ ΑΠΟ ΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΤΗΣ Γ.Υ.Σ. ΣΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ Ε.Γ.Σ.Α. 87.
ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΑ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΤΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ :
1. 379-69 ΜΠΑΤΑΡΙΑΣ X = 465233.124, Y= 4256014.695, H=61.103 ΒΑΘΡΟ 1,11

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 3 ΤΟΥ Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285Α/01)

1) ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟ 14 / 08 / 2014 ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ.
2) ΜΕ ΕΡΥΘΡΑ ΣΥΝΕΧΗ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ Η ΟΠΟΙΑ ΕΧΕΙ ΚΟΡΥΦΕΣ 48,49,50,51,.... ,65, 66, 67, 68, 69, 69Α, 69Β, 69Γ, 70, ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΖΕΤΑΙ Η ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ . ΜΕ ΚΙΤΡΙΝΗ ΣΥΝΕΧΗ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ Η ΟΠΟΙΑ ΕΧΕΙ ΚΟΡΥΦΕΣ 48',49'.49Α',50', 51',. . .,66',67',68',69',69Α',69Β',69Γ',70' ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΖΕΤΑΙ Η ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ.
3) Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΕ ΤΗΝ ΥΠΑΡΞΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ Ο ΟΠΟΙΟΣ ΠΡΟΗΛΘΕ ΣΥΝΕΠΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΗΣ ΟΔΟΥ "ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΧΑΛΚΙΔΑΣ - - ΤΜΗΜΑ ΕΡΓ. ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ - ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΣ" ΚΑΙ ΚΑΘΟΡΙΖΕΙ ΑΥΤΟΝ ΜΕ ΜΠΛΕ ΓΡΑΜΜΗ, Η ΟΠΟΙΑ ΕΧΕΙ ΚΟΡΥΦΕΣ 53, 1'', 2'', 3'', 4'', 5'', ... , 17'', 18'', 19'', 20'', 21'', 69Γ.
4) ΟΙ ΘΕΣΕΙΣ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΩΝ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΕΝΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΕΔΑΦΟΣ ΜΕ ΚΑΡΤΕΣΙΑΝΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. 87) ΟΠΩΣ ΑΝΑΓΡΑΦΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΕΠΙΣΥΝΑ-ΠΤΟΜΕΝΟ, ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΠΙΝΑΚΑ.
5) ΜΕ ΤΟΝ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΤΗΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ (48',49'.49Α',50', 51', 52', ... ,65',66',67',68',69',69Α',69Β',69Γ',70'), ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΖΕΤΑΙ ΖΩΝΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΜΕΤΑΒΛΗΤΟΥ ΠΛΑΤΟΥΣ ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ ΝΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΘΟΥΝ ΟΙ ΣΚΟΠΟΙ ΤΗΣ ΠΑΡ. 2 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 1 ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΑΡ. 3 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 2 ΤΟΥ Ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285Α/01) ΚΑΙ ΕΤΣΙ ΝΑ ΜΗΝ ΥΠΕΡΒΑΙΝΕΙ ΤΗΝ ΕΓΚ/ΜΕΝΗ ΓΡΑΜΜΗ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΤ' ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΗΣ ΠΑΡ. 5 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 7 ΤΟΤ Ν.2971/2001.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
1. Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Κ.Υ.
ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ
ΤΟΠ/ΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ/Β2

ΤΑ ΜΕΛΗ
2. Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΡΟΚΑΚΗΣ
ΤΟΠ/ΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ/Δ2
3. Ο ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ
ΑΝΤΙΠΛΟΙΑΡΧΟΣ Λ.Σ.
4. Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Υ.ΔΟΜ. ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ
Ο Δ/ντής ΥΔΟΜ ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ
Ν. ΜΠΑΝΟΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ3/Β

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

1) ΤΟ ΟΡΙΟ ΑΠΑΛ/ΣΗΣ ΠΟΥ ΕΧΕΙ ΚΗΡΥΧΘΕΙ ΔΥΝΑΜΕΙ ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡ. 1098083/6783/0010/97 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 919Δ'/97) ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΧΑΛΚΙΔΑΣ (ΤΜΗΜΑ ΕΡΓΑΤΙΚΕΣ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ - ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΣ), ΕΧΕΙ ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΙ ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΑΠΟ ΤΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ ΚΑΙ ΕΜΦΑΙΝΕΤΑΙ ΥΠΟ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Β1,Γ1,Δ1,Ε1,Ζ1,Η1,Θ1,Ι1,Κ1,Λ1,Μ1,Ν1,Ξ1 ΚΑΙ Α2,Β2,Γ2,Δ2,1,2,6,7,8,9
2) ΒΕΒΑΙΩΝΕΤΑΙ ΟΤΙ ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΠΟ ΤΑ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΑΠΕΙΚΟΝΙΖΟΜΕΝΑ ΠΟΥ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΘΕΙ.
3) Η ΠΕΡΙΟΧΗ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΝΤΟΣ : α. ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΤΗΣ ΣΥΝΟΙΚΙΑΣ "Β" ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ (ΦΕΚ 639Δ'/23-7-97), β. ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΧΑΛΚΙΔΟΣ (ΦΕΚ137Δ'/25-2-87) ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ, ΕΥΠΑΘΩΝ ΟΙΚΟΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ (NATURA).
4) ΤΟ ΥΠΟ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α7-9''-10''-11''-12''-13''-14''-15''-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7 ΜΕ ΕΜΒΑΔΟΝ 13.823,40 Μ2 ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΚΕ ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΙΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΩΝ ΑΝΩΤΕΡΩ ΑΝΑ--ΓΡΑΦΟΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ.

Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ Υ.ΔΟΜ.

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΑΝΝΕΣ
Διπλ. Τοπογράφος Μηχανικός Π.Ε.6/Ε'

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο γεωτεμαχίου	Αμμοβοτσαλώδης Ακτή
Δρόμος	Αμμώδης Ακτή
Χωματόδρομος	Βραχώδης Ακτή
Μαντρότοιχος	Ελιά
Ξερολιθιά	Πεύκο
Συρματόπλεγμα	Άλλο είδος Δέντρου
Κάγκελο	Θάμνος
Στύλος ΔΕΗ	Οριογραμμή Ακτής
Στύλος ΟΤΕ	Ισχύουσα Οριογρ. Αιγιαλού
Στύλος Ηλεκτροφωτισμού	Ισχύουσα Οριογρ. Παραλίας
Φρύδι Πρανούς	Παλαιός Αιγιαλός
Πόδι Πρανούς	Οριογραμμή Αιγιαλού
Κτίσμα (Ι/Κ)	Οριογραμμή Παραλίας
Υπόστεγο - Εξώστης	Οριογραμμή Απαλ/σης
Πολυγωνομετρικό Σημείο (S3 / 3.50)	Οριογραμμή Κατάληψης Έργου
Όρια Εθνικού Κτηματολογίου	Κορυφή Οριογραμμής Αιγιαλού (1)
Αριθμός Κτηματολογίου (ΚΑΕΚ) (121623721014)	Κορυφή Οριογραμμής Παραλίας (1')
Φρεάτιο επίσκεψης ΔΕΥΑΧ	Κορυφή Οριογρ. Παλιού Αιγιαλου (1'')
	Ισχύουσα Οικοδομική Γραμμή
	Ισχύουσα Ρυμοτομική Γραμμή
	Φρεάτιο Υδροσυλλογής
	Φρεάτιο εταιρειών ΔΕΗ - ΟΤΕ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. αρ. 64034 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. (ΧΑΛΚΙΣ) ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΩΣ ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΣΥΝΟΙΚΙΑ "Β" ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΠΑΤΑΡΙΑ

Θέμα σχεδίου:
ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ & ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Κλίμακα 1 : 500

Αριθμός Σχεδίου Τ-2

Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ
Υ.ΔΟΜ. ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΑΝΝΕΣ
Διπλ. Τοπογράφος Μηχανικός Π.Ε.6/Ε'

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π.Ε.
ΜΠΑΜΠΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Τοπογράφος Μηχανικός Π.Ε.6/Β'

ΧΑΛΚΙΔΑ 7 - 5 - 2014
ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
Ο Δ/ΝΤΗΣ Υ.ΔΟΜ.
ΜΠΑΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.3/Β'

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2012

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004